



\$7,500
down payment
for your first home,
available
STATEWIDE!

SPRING7500

RIHousing's new campaign provides a \$7,500 down payment assistance loan to eligible first-time homebuyers in Rhode Island. The program is designed to help first-time homebuyers with what is often the biggest hurdle to homeownership: the down payment.

To qualify, you must:

- Be a first-time homebuyer purchasing a 1-4 family home or condominium in Rhode Island
- Have a minimum credit score of 660
- Meet RIHousing loan and income limits*
- Complete a homebuyer education course (available in-person or online through RIHousing)
- Obtain a RIHousing-funded first mortgage through a Participating Lender or the RIHousing Loan Center
- Occupy the home as your primary residence

Visit loans.rihousing.com/spring7500 for more information.

*Loan limits: \$453,863; Income limits: \$97,646 (1-2 person household) and \$112,293 (3+ person household).



A light green map of Rhode Island is shown on the left side of the page. It is populated with numerous house icons of varying sizes, some of which are enclosed in speech bubble shapes. The icons are scattered across the map, representing the availability of the program throughout the state.

\$7,500

para el pago inicial
de su primera casa

¡Disponible
en todo el estado!

SPRING7500

El nuevo programa Spring7500 de RIHousing proporciona un préstamo de asistencia para pago inicial de \$7,500 para quienes compran su primera vivienda en Rhode Island. El programa ha sido diseñado para ayudar a quienes compran su primera vivienda con lo que frecuentemente es el primer obstáculo para adquirir una vivienda: el pago inicial.

¡Disponible en todo el estado!

Para poder acceder, usted debe:

- Ser comprador por primera vez de una vivienda y estar gestionando la adquisición de un condominio o una casa familiar para 1 a 4 personas en Rhode Island
- Tener una puntuación de crédito mínima de 660
- Cumplir con los límites de préstamo e ingresos de RIHousing*
- Completar un curso de educación para compradores de vivienda (disponible tanto de manera presencial como en línea a través de RIHousing)
- Obtener una primera hipoteca de RIHousing a través de una Entidad crediticia participante o del Centro de Préstamos de RIHousing
- Ocupar la vivienda como residencia principal

Visite loans.rihousing.com/spring7500 para más información.

*Límites de préstamos: \$453,863; Límites de ingresos: \$97,646 (hogar de 1 a 2 personas) y \$112,293 (hogar de más de 3 personas).

