Homebuyer Education

ABOUT HOMEBUYER EDUCATION

Homebuyer education classes are informational sessions offered by RIHousing and our community partners to help first-time homebuyers better understand the process of buying and keeping a home. The classes cover a range of helpful topics from initial pre-qualification to the final steps of closing on a loan. To best suit the needs of today's busy homebuyers, these classes are currently offered online only.

* Any first-time homebuyer purchasing a home with a RIHousing mortgage is required to complete a homebuyer education class. Please note that the completion of RIHousing's Homebuyer Education class may not satisfy the Homebuyer Education Requirements for other lenders or agencies providing down payment and/or closing cost assistance.

VIRTUAL HOMEBUYER EDUCATION CLASS

"Get Educated!" from the comfort of your home! RIHousing's virtual Homebuyer Education Class helps prospective homebuyers understand the process of buying and keeping a home.

Our virtual class is taught "live" by our homebuying experts.

Benefits of RIHousing's virtual class:

- Available free of charge
- Knowledgeable RIHousing professionals are available to answer your questions
- Participants will receive a Certificate of Completion (must attend the entire class)
- Completed from the comfort of your home, office or anywhere you access the internet

MULTI-FAMILY HOMEBUYER EDUCATION CLASSES

Customers planning to purchase a two-, three- or four-family property are required to take Landlord-Tenant Education in addition to our Homebuyer Education Class. The class is offered online at no cost.

Visit www.readynest.com/at-home/being-successful-landlord/ to learn more. (Homebuyer Education Code: landlorded@rihousing.com)

ON-DEMAND CLASSES

Looking for a class that works for your schedule? On-demand homebuyer education options may be the right choice for you.

eHome America – Homebuyer Education Classes

In partnership with eHome America, a nationally recognized housing partner, we offer two on-demand online classes, available in both English and Spanish. Take the classes at your own pace, available 24/7.

- **First-time Homebuyers**

  The online course includes animated videos and text covering all aspects of the homebuying process. Learn how to: Determine if homeownership is right for you; Shop for a home; Maintain your home. There is a one-time fee of $50.

- **Homes Needing Repairs - FHA 203(K)**

  In addition to our First-time Homebuyers course, we offer a 203(k) class for homebuyers considering purchasing a home in need of repairs. The online class will help you understand the qualifications of the program and how to apply. 203(k) applicants are required to complete the FHA 203(k) Homebuyer Education class in addition to the general Homebuyer Education course. There is a one-time fee of $15.

LEARN MORE OR REGISTER FOR A CLASS

www.RIHousing.com/Homebuyer-Education/

Questions?

Email: HomebuyerEducation@rihousing.com

Capacitación para el comprador de casa

ACERCA DE LA CAPACITACIÓN

Las clases de capacitación para el comprador de casa son sesiones informativas ofrecidas por RIHousing y nuestros socios comunitarios con el fin de ayudar a las personas que compran una casa por primera vez como comprar y mantener una casa. Las clases cubren una variedad de temas que van desde los requisitos previos iniciales hasta los pasos finales para obtener un préstamo. A fin de satisfacer mejor las necesidades de los compradores que actualmente disponen de poco tiempo, estas clases se ofrecen actualmente solo en línea.

* Todas las personas que compran una casa por primera vez con una hipoteca de RIHousing deben tomar esta clase. Tenga en cuenta que el hecho de completar la clase de RIHousing para compradores de vivienda puede no satisfacer plenamente los Requisitos de capacitación de compradores de vivienda de otras entidades o agencias que otorguen pagos por adelantado y/o asistencia para cancelación del costo.

CLASES VIRTUALES DE INSTRUCCIÓN PARA COMPRADORES DE VIVIENDA

"¡Instrúyase!" desde la comodidad de su hogar. RIHousing ha lanzado nuestras clases virtuales de instrucción para compradores de vivienda para ayudar a los posibles compradores de vivienda a comprender el proceso de compra y conservación de una casa.

Nuestra clase virtual es presentada "en vivo" por nuestros expertos en compra de vivienda.

Beneficios de la clase virtual de RIHousing:

- Disponible de forma gratuita
- Profesionales expertos de RIHousing están disponibles para responder a sus preguntas
- Los participantes reciben un Certificado de Finalización
- Completado desde la comodidad de su hogar, oficina o en cualquier lugar donde acceda a Internet

CLASES DE INSTRUCCIÓN PARA COMPRADORES DE VIVIENDA MULTIFAMILIAR

Los clientes que planean comprar una propiedad de dos, tres o cuatro familias deben tomar la clase de Instrucción del Propietario-Inquilino además de nuestra Clase de Instrucción para Compradores de Vivienda. La clase se ofrece en línea sin costo alguno.

Visite www.readynest.com/at-home/ being-successful-landlord/ para obtener más información. (Código de educación para compradores de vivienda: **landlorded@rihousing.com**)

CLASES A PEDIDO

¿Busca una clase que se adapte a su horario? Las opciones de instrucción para compradores de vivienda a pedido pueden ser la opción correcta para usted.

eHome America – Clases de instrucción para compradores de vivienda

En asociación con eHome America, un socio de vivienda reconocido a nivel nacional, ofrecemos dos clases en línea a pedido, disponibles en inglés y español. Tome las clases a su propio ritmo, disponibles las 24 horas del día, los 7 días de la semana.

- **Compradores de vivienda por primera vez**

  El curso en línea incluye videos animados y texto que cubre todos los aspectos del proceso de compra de vivienda. Aprenda cómo: Determinar si la propiedad de la vivienda es adecuada para usted; Comprar una vivienda; Conservar su vivienda. Hay una tarifa única de $50.

- **Viviendas que necesitan reparaciones - FHA 203(K)**

Además de nuestro curso para compradores de vivienda por primera vez, ofrecemos una clase 203(k) para compradores de vivienda que estén considerando comprar una vivienda que necesite reparaciones. La clase en línea lo ayudará a comprender los requisitos del programa y cómo presentar una solicitud. Los solicitantes de 203(k) deben completar la clase de Instrucción para Compradores de Vivienda de la FHA 203 (k) además del curso general de Instrucción para Compradores de Vivienda. Hay una tarifa única de $15.

OBTENGA MÁS INFORMACIÓN O REGÍSTRESE PARA UNA CLASE.

www.RIHousing.com/Homebuyer-Education/

¿Tiene preguntas?
Correo electrónico: HomebuyerEducation@rihousing.com