



\$7,500
down payment
for your first home,
available
STATEWIDE!

SPRING7500

RIHousing's new campaign provides a \$7,500 down payment assistance loan to eligible first-time homebuyers in Rhode Island. The program is designed to help first-time homebuyers with what is often the biggest hurdle to homeownership: the down payment.

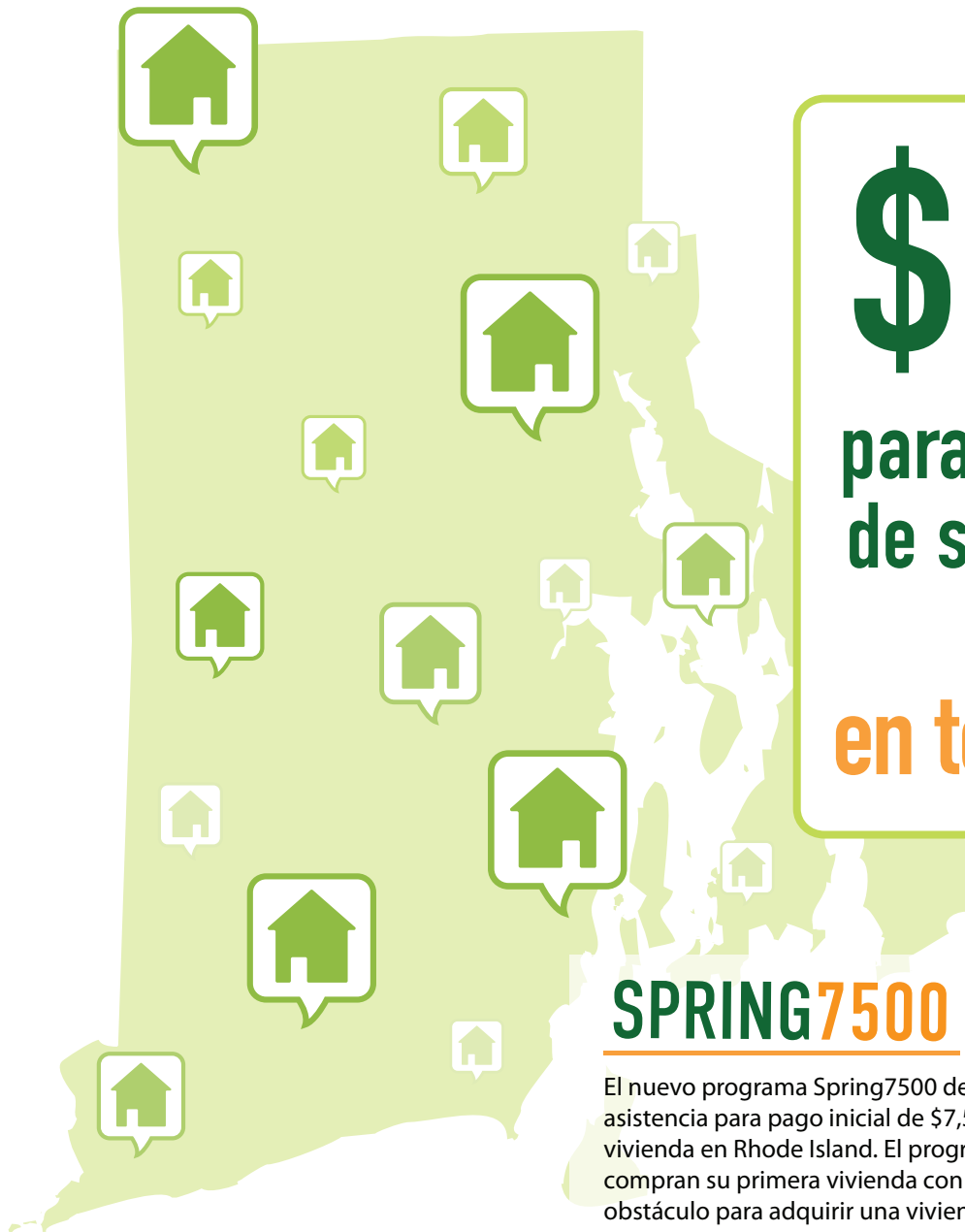
To qualify, you must:

- Be a first-time homebuyer purchasing a 1-4 family home or condominium in Rhode Island
- Have a minimum credit score of 660
- Meet RIHousing loan and income limits*
- Complete a homebuyer education course (available in-person or online through RIHousing)
- Obtain a RIHousing-funded first mortgage through a Participating Lender or the RIHousing Loan Center
- Occupy the home as your primary residence

Visit loans.rihousing.com/spring7500 for more information.

*Loan limits: \$454,258; Income limits: \$95,948 (1-2 person household) and \$110,341 (3+ person household).





\$7,500

para el pago inicial de su primera casa

¡Disponible
en todo el estado!

SPRING7500

El nuevo programa Spring7500 de RIHousing proporciona un préstamo de asistencia para pago inicial de \$7,500 para quienes compran su primera vivienda en Rhode Island. El programa ha sido diseñado para ayudar a quienes compran su primera vivienda con lo que frecuentemente es el primer obstáculo para adquirir una vivienda: el pago inicial.

¡Disponible en todo el estado!

Para poder acceder, usted debe:

- Ser comprador por primera vez de una vivienda y estar gestionando la adquisición de un condominio o una casa familiar para 1 a 4 personas en Rhode Island
- Tener una puntuación de crédito mínima de 660
- Cumplir con los límites de préstamo e ingresos de RIHousing*
- Completar un curso de educación para compradores de vivienda (disponible tanto de manera presencial como en línea a través de RIHousing)
- Obtener una primera hipoteca de RIHousing a través de una Entidad crediticia participante o del Centro de Préstamos de RIHousing
- Ocupar la vivienda como residencia principal

Visite loans.rihousing.com/spring7500 para más información.

*Límites de préstamos: \$454,258; Límites de ingresos: \$95,948 (hogar de 1 a 2 personas) y \$110,341 (hogar de más de 3 personas).

