



Homeowner Assistance Fund  
RHODE ISLAND

# Fondo de Asistencia para Propietarios de Viviendas de Rhode Island

Housing Assistance Fund of Rhode Island (HAF-RI)

## Paquete informativo para la participación de la comunidad

v.01.2022

Obtenga más información en: [www.HAF-RI.com](http://www.HAF-RI.com)



EQUAL HOUSING  
OPPORTUNITY



## La pandemia de COVID-19 provocó que muchos propietarios de Rhode Island tuvieran dificultades para pagar la hipoteca y los gastos de vivienda.

Afortunadamente, tenemos buenas noticias para los propietarios de Rhode Island con el reciente lanzamiento de un nuevo programa de asistencia para el pago de la hipoteca en todo el estado, Fondo de Asistencia para Proprietarios de Viviendas de Rhode Island (HAF-RI), que ayudará a pagar la hipoteca y los gastos de vivienda a las familias elegibles que se vieron afectadas negativamente por la pérdida sin precedentes de empleo e ingresos a causa de la COVID-19.

El éxito de este nuevo programa depende de que los propietarios conozcan el programa y sepan cómo solicitarlo. Esperamos trabajar con usted para asegurarnos de que los propietarios de todas las comunidades tengan pleno conocimiento de esta importante oportunidad.

Elaboramos este paquete informativo del programa HAF-RI, que esperamos que utilice para informar sobre el programa y compartirlo en sus redes. Incluimos desde muestras de publicaciones en las redes sociales, puntos de discusión y un documento de una página del programa hasta información que puede compartir en sus sitios web o boletines informativos.

Esperamos trabajar con usted para asegurarnos de que los propietarios de Rhode Island tengan las herramientas, los recursos y la información que necesitan para mantener una situación de vivienda estable.

Atentamente,

**Carol Ventura**  
*Executive Director of RI Housing*

## Publicaciones en las redes sociales

---

### **Asistencia hipotecaria disponible ahora para propietarios de viviendas de Rhode Island elegibles**

**¿Es propietario en Rhode Island y tiene dificultades financieras por la pandemia de COVID-19?** Podría ser elegible para recibir asistencia para el pago de la hipoteca y los gastos relacionados con la vivienda mediante un nuevo programa disponible en todo el estado. El programa Fondo de Asistencia para Propietarios de Viviendas de Rhode Island (HAF-RI) está aceptando solicitudes para residentes de Rhode Island elegibles. Obtenga más información y presente su solicitud en [www.HAF-RI.com](http://www.HAF-RI.com).

---

**Actualmente, hay fondos disponibles para brindar asistencia en el pago de hipotecas y gastos relacionados con la vivienda con el fin de ayudar a que los propietarios de RI elegibles mantengan una situación de vivienda estable.** Las solicitudes están disponibles en [www.HAF-RI.com](http://www.HAF-RI.com).

---

**¿Se atrasó con el pago de la hipoteca y otros gastos relacionados con la vivienda por la COVID-19?** Ingrese a [www.HAF-RI.com](http://www.HAF-RI.com) para obtener información sobre un nuevo programa de asistencia en todo el estado disponible para propietarios vivienda de RI elegibles.

---

**El programa Fondo de Asistencia para Propietarios de Viviendas de Rhode Island (HAF-RI) proporciona asistencia para el pago de la hipoteca y los gastos relacionados con la vivienda con el fin de ayudar a que los propietarios elegibles mantengan una situación de vivienda estable.** Obtenga más información en: [www.HAF-RI.com](http://www.HAF-RI.com).

---

**Hay un nuevo programa de asistencia en todo el estado disponible para los propietarios de vivienda de RI elegibles.** Ingrese a [www.HAF-RI.com](http://www.HAF-RI.com) para obtener más información sobre las pautas del programa y lo que debe saber para presentar su solicitud.

---

**ASISTENCIA HIPOTECARIA DISPONIBLE AHORA:** Ingrese a [www.HAF-RI.com](http://www.HAF-RI.com) para obtener más información.

---

## Copia para sitio web/boletín informativo

---

### ¿Ya conoce el programa de fondo de asistencia para propietarios de viviendas?

La pandemia de COVID-19 provocó que miles de propietarios de Rhode Island se atrasaran en el pago de la hipoteca y los gastos relacionados con la vivienda.

Recientemente, RIHousing lanzó el programa Fondo de Asistencia para Propietarios de Viviendas de Rhode Island (HAF-RI), que ayuda a propietarios de Rhode Island a permanecer en sus hogares.

El Fondo de Asistencia para Propietarios de Viviendas (HAF) es un nuevo programa federal de asistencia a propietarios de vivienda que se atrasaron en el pago de la hipoteca y de otros gastos relacionados con la vivienda como resultado de la COVID-19 para que puedan ponerse al día con sus deudas y conservar sus hogares. RIHousing administra el programa en nombre del estado de Rhode Island.

Las personas que busquen más información, asistencia con la solicitud o respuestas a preguntas frecuentes sobre el programa deben visitar: [www.HAF-RI.com](http://www.HAF-RI.com).

[Descargue el programa de una página de HAF-RI aquí.](#)

---

### ¡Asistencia disponible ahora para inquilinos y propietarios de vivienda de Rhode Island!

Los inquilinos y propietarios de vivienda de Rhode Island se vieron afectados por la pérdida de empleos y las dificultades financieras que provocó la COVID-19. Afortunadamente, hay dos nuevos programas de asistencia financiera disponibles en todo el estado.

Ingrese a [www.RIHousing.com](http://www.RIHousing.com) para obtener más información.

---

## Puntos de discusión

---

### Reseña del programa

- El programa Fondo de Asistencia para Propietarios de Viviendas de Rhode Island (HAF-RI) puede ayudar a cubrir los atrasos en el pago de la hipoteca, los pagos mensuales de la hipoteca, los atrasos en el pago de servicios públicos y otros gastos relacionados con la vivienda que incluyen impuestos sobre la propiedad vencidos o tarifas de condominios para los solicitantes elegibles.
- Rhode Island ha recibido \$50 millones en fondos HAF para propietarios de viviendas de Rhode Island que luchan.
- El programa se lanzará en enero de 2022.
- Los propietarios de vivienda podrían recibir hasta 24 meses de asistencia.
- Los fondos estarán disponibles hasta el 30 de septiembre de 2026.
- Los solicitantes deben cumplir ciertos límites de ingresos y requisitos de elegibilidad.
  - Se alienta a los propietarios de viviendas de Rhode Island que cumplan con los requisitos de elegibilidad a que presenten su solicitud.
- El programa está disponible en todo el estado.

---

### La importancia de los nuevos fondos federales de asistencia para propietarios de vivienda

- La pandemia de COVID-19 provocó que miles de propietarios de Rhode Island se atrasaran en el pago de la hipoteca y los gastos relacionados con la vivienda.
- Estos fondos llegan en un momento crítico para las familias de Rhode Island.
- Muchos propietarios de viviendas de Rhode Island están teniendo dificultades para pagar la hipoteca como resultado de la pandemia de COVID-19 y las protecciones de indulgencia para muchos propietarios han expirado o pronto vencerán.
- El programa HAF-RI proporciona recursos vitales para los propietarios de viviendas de Rhode Island que luchan y es una herramienta fundamental para ayudar a aliviar el dolor de la pandemia que sienten las familias y las personas en todo nuestro estado.

## Puntos de discusión

---

### Elegibilidad

Los solicitantes que sean propietarios deben cumplir los siguientes criterios para recibir la asistencia:

- Los ingresos familiares deben cumplir ciertos límites, que varían según el tamaño del grupo familiar. Haga clic [aquí](#) para ver los límites de ingreso
  - Debe ser propietario de una residencia de 1 a 4 unidades en Rhode Island y vivir en ella.
  - Debe haber sufrido una dificultad financiera relacionada con la COVID-19 después del 21 de enero de 2020.
    - Una dificultad financiera es una reducción importante de los ingresos o un aumento notable de los gastos que afecta a una persona que aporta de manera significativa a los ingresos del grupo familiar.
  - El saldo original de la hipoteca no puede superar los \$548,250.
- 

### Cómo presentar la solicitud

Ingrese a [www.HAF-RI.com](http://www.HAF-RI.com)

- Los propietarios pueden ingresar al sitio web para ver los criterios de elegibilidad y la documentación necesaria.
  - Las solicitudes se aceptan a través de un portal fácil de usar.
  - Puede encontrar las preguntas frecuentes sobre el programa en [www.HAF-RI.com](http://www.HAF-RI.com).
-