

\$7,500* FOR DOWN PAYMENT ON YOUR FIRST HOME



DOWN PAYMENT ASSISTANCE

A 5 year forgivable \$7,500* down payment assistance loan designed to strengthen housing demand and increase homeownership opportunities for first-time homebuyers.

Requirements:

- A first-time homebuyer purchasing a 1-4 family home or condominium in **Providence** or **Woonsocket**
- Complete a RIHousing homebuyer education course
- Meet RIHousing income limits**
- Obtain a RIHousing first mortgage through a Participating Lender or the Loan Center
- Occupy the home as your primary residence

Go to [RIHousing.com/Buyers/](https://rihousing.com/Buyers/) to learn more.



* Loan amount may be less if Hardest Hit Funds were previously received.
** Income limits: \$97,646 for 1-2 person and \$112,293 for a 3+ person household. Limits may change without prior notice.

ASISTENCIA DE PAGO INICIAL DE \$7,500* PARA EL PAGO INICIAL DE SU PRIMERA CASA



PROGRAMA DEL PAGO INICIAL

El Programa First Down de RIHousing es un préstamo perdonable de 5 años de asistencia de pago inicial de \$ 7,500* diseñado para fortalecer la demanda de viviendas y aumentar las oportunidades de compradores iniciales de casas.

Requisitos

- Una casa o condominio residencial en **Providence** o **Woonsocket**
- Ser comprador inicial de vivienda
- Realizar un curso de RIHousing de capacitación para propietarios de vivienda
- Cumplir con los límites de ingresos **
- Obtener una primera hipoteca financiada por RIHousing a través de una de las entidades Crediticias Participantes o el Loan Center
- Ocupar la vivienda como residencia principal

Vaya a RIHousing.com/Buyers para más información.



* El monto del préstamo puede ser menor si los fondos HHF se recibieron previamente.

** Límite de ingresos: \$97,646 para familias de 1 o 2 personas y \$112,293 para familias de 3 personas o más. Los límites pueden cambiar sin previo aviso.